

**WÓJT GMINY KIKÓŁ**

działając w oparciu o § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości

**ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Kikół**

**I. Przedmiot przetargu:**

L.p.	Położenie	Przeznaczenie w studium	Nr działki pow. w ha	pow. w ha	Numer KW	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza w zł	Wadium w zł.	Termin przetargu
1.	Lubin	teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniowo-usługową i produkcyjno-przemysłową	361/29	0,3659	8289	działka niezabudowana	41.640,00 + 23% VAT	4.164,00	09 lipca 2012r. godz. 9 <sup>00</sup>
2.	Lubin	teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniowo-usługową i produkcyjno-przemysłową	361/28	0,3635	8289	działka niezabudowana	41.370,00 + 23% VAT	4.137,00	09 lipca 2012r. godz. 9 <sup>30</sup>
3.	Kołat Rybniki	działka rolna	93	0,58	21777	działka niezabudowana	15.000,00	1.500,00	09 lipca 2012r. godz. 10 <sup>00</sup>
4.	Zajeziórze	teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub rekreacji indywidualnej (letniskowej) decyzją o warunkach zabudowy	148/4	0,1657	25415	działka niezabudowana	42.270,00 + 23% VAT	4.227,00	09 lipca 2012r. godz. 10 <sup>30</sup>
5.	Zajeziórze	teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub rekreacji indywidualnej (letniskowej) decyzją o warunkach zabudowy	148/5	0,1634	25415	działka niezabudowana	41.680,00 + 23% VAT	4.168,00	09 lipca 2012r. godz. 11 <sup>00</sup>
6.	Zajeziórze	teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub rekreacji indywidualnej (letniskowej) decyzją o warunkach zabudowy	148/6	0,1708	25415	działka niezabudowana	43.570,00 + 23% VAT	4.357,00	09 lipca 2012r. godz. 11 <sup>30</sup>



7.	Zajeziorko	teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub rekreacji indywidualnej (letniskowej) decyzją o warunkach zabudowy	148/7	0,1792	25415	działka niezabudowana	45.710,00 + 23% VAT	4.571,00	09 lipca 2012r. godz. 12 <sup>00</sup>
8.	Zajeziorko	teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub rekreacji indywidualnej (letniskowej) decyzją o warunkach zabudowy	148/8	0,1945	25415	działka niezabudowana	49.620,00 + 23% VAT	4.962,00	09 lipca 2012r. godz. 12 <sup>30</sup>
9.	Kikół	teren przeznaczony pod zabudowę usługowo - gastronomiczną decyzją o warunkach zabudowy	642/8	0,2225		działka niezabudowana	158.000,00 + 23% VAT	15.800,00	09 lipca 2011r. godz. 13 <sup>00</sup>

Nieruchomości nie są objęte żadnymi obciążeniami ani zobowiązaniami.

## II. Warunki przetargu:

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie w/w wadium w kasie Urzędu Gminy lub na konto nr KBS Aleksandrów Kuj. O/Kikół 54 9537 0000 0040 0187 2000 0005 - tytuł przelewu „Przetarg poz. ....” w terminie do **03 lipca 2012r (włącznie)**
2. **Przetarg odbędzie się w dniu 09 lipca 2012r. w sali nr 3 Urzędu Gminy Kikół przy Placu Kościuszki 7**
3. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
4. Uczestnik, który przetarg wygra zobowiązany jest stawić się do zawarcia umowy w terminie wyznaczonym przez Urząd Gminy. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W razie nieprzystąpienia w wyznaczonym terminie do zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwracane jest niezwłocznie (bez odsetek) odpowiednio po odwołaniu, zamknięciu przetargu, unieważnieniu przetargu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym, jednak nie później niż przed upływem 3 dni.
5. Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi zwyciężający przetarg - nabywca.
6. Organizator przetargu może odwołać przetarg z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o jego odwołaniu do publicznej wiadomości.
7. Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości oraz warunków przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Kikole przy Placu Kościuszki 7, pokój nr 12 lub telefonicznie pod numerem 54/2894670 wew. 30.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

1. Wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń
2. Na stronie internetowej Urzędu Gminy Kikół <http://bip.kikol.pl>
3. Sołectwo: Kikół, Kołat Rybniki, Lubin, Zajeziorko,

**W O J T**  
**Józef Frędenkiewicz**